

녹색건축물 확대를 통한 건축물 온실가스 감축과 저탄소 녹색성장 실현으로 도민의 복리 향상에 기여하기 위해 「경상남도 녹색건축 설계 기준」을 다음과 같이 개정하여 고시합니다.

2025년 3월 13일

경 상 남 도 지 사

경상남도 녹색건축물 설계기준(안)

제1조 적용대상 및 방법

- ① 적용대상 : 건축물의 에너지절약설계기준(국토교통부고시) 적용 대상인 다음에 해당하는 건축물
1. 「녹색건축물 조성 지원법」 제14조에 따른 에너지 절약계획서 제출 대상 건축물
 2. 「주택법」 제15조에 따른 사업계획승인 대상 공동주택
- ② 적용대상의 구분 : 용도와 규모에 따라 다음과 같이 구분
1. 신축, 별동증축, 전부개축, 전부재축, 이전의 경우

등 급	주 거	비주거
㉠	1,000세대 이상	연면적 합계 10만㎡ 이상
㉡	300세대 이상 ~ 1,000세대 미만	연면적 합계 1만㎡ 이상~10만㎡ 미만
㉢	30세대 이상 ~ 300세대 미만	연면적 합계 3천㎡ 이상~1만㎡ 미만
㉣		연면적 5백㎡ 이상~ 3천㎡ 미만

2. 전면 대수선

구 분	내 용
전면 대수선 ¹⁾	건축물 용도와 규모에 따라 해당 등급에서 한 등급씩 낮추어 제2조 기준 적용 ([가]→[나], [나]→[다], [다]→[라], [라]→[러])

1) 전면대수선 : 건축물의 단열을 포함한 외피 및 설비시스템 전체를 철거 후 성능개선을 시행하는 공사

③ 건축물 용도 및 규모 산정 방법

구 분	내 용	
용도	○ 「건축법 시행령」 별표 1에 따라 다음과 같이 구분	
	주거	제2호 공동주택 중 아파트, 연립주택, 다세대주택
	비주거	제2호 공동주택 중 기숙사, 제3호부터 제29호까지
	※ 동일 대지 내 주거와 비주거 용도를 구분하여 각각 적용	
규모	○ 주 거 : 동별 세대수의 합계	
	○ 비주거 : 동별 연면적의 합계 다만, 「건축물의 에너지절약설계기준」(국토교통부고시)에 따른 냉·난방 면적이 연면적의 50% 미만인 경우에는 냉난방 면적의 합계를 적용	
	※ 적용대상이 여러 동일 경우 각 동의 세대수 및 연면적을 합하여 산정한다.	

제2조 적용기준

구분	평가내용	적용기준									
		대상	주거				비주거				
환경 성능	녹색건축인증 ¹⁾	가	우수(그린2등급) 이상								
		나	우량(그린3등급) 이상								
		다	일반(그린4등급) 이상								
에너지 성능	제로에너지 건축물 인증	가 나, 다	제로에너지건축물 5등급 이상(권장)								
	EPI ²⁾	라	건축 부분	1번(거실의외벽) 0.8점 이상				3번(바닥단열) 0.8점 이상			
				2번(지붕단열) 0.8점 이상				5번(창 및 문의 기밀) 0.8점 이상			
			기계 부분 ³⁾	1번(난방) 0.8점 이상							
				2번(냉방) 0.8점 이상							
				6번(열회수형 환기장치) 0.8점 이상							
			전기 부분	1번(거실의 조명밀도) 0.8점 이상							
10번(대기전력자동차단장치) 0.8점 이상											
에너지 관리	에너지 모니터링 및 데이터 분석	가	스마트계량기 설치 (전자식원격검침기)				건물에너지관리시스템 설치 (BEMS)				
		나									
		다					-				
신재생 에너지	신재생 에너지	년	'23	'24	'25	'26	'23	'24	'25	'26	
		공공	32%	34%	34%	36%	32%	34%	34%	36%	

	의무설치 ⁴⁾	민 간	가 나	6%	7%	8%	9%	8%	9%	10%	11%
1)	건축물의 기능·설계조건 또는 기타 특수성 등으로 인해 녹색건축인증 취득이 불가능하거나 불합리한것으로 건축위원회(소위원회 또는 전문위원회를 포함)의 심의를 통해 인정되는 경우 이를 완화받을 수 있음										
2)	건축물의 에너지절약설계기준에 따른 에너지성능지표(EPI)이며, EPI의 점수 및 내용은 [별표]을 따른다.										
3)	기계부문 1번(난방), 2번(냉방) 설비 평가는 다음의 경우 평가에서 제외한다.										
	- 기계 1번 : 전체 난방 용량의 80% 이상을 에너지소비효율 1등급 제품, 축열식 전기 난방, 지역난방, 소형가스 열병합 난방, 소각로 활용 폐열시스템으로 채택한 경우										
	- 기계 2번 : 전체 냉방 용량의 80% 이상을 에너지소비효율 1등급 제품, 축냉식 전기 냉방, 가스 및 유류이용 냉방(단, 가스히트펌프 방식은 제외), 지역냉방 또는 소형 열병합 냉방으로 채택한 경우										
	- 기계 1번 및 2번 : 입주자 공사분으로 건축물 사용승인 시까지 냉방 또는 난방 설비를 신설하거나 교체하지 않는 경우										
4)	세부 산출방식은 「신·재생에너지 설비의 지원 등에 관한 규정」(산업통상지원부고시) 및 「신·재생 에너지 설비의 지원 등에 관한 지침」(한국에너지공단 신·재생에너지센터)을 따르되 공동주택은 용도별 단위에너지사용량을 230kWh/m ² y로 반영한다.										
※	신재생에너지 보급 활성화를 위해 2개 이상의 신재생에너지원 적용을 권장함										

제3조 녹색건축물 인센티브

- ① 「녹색건축물 조성 지원법」 제15조 따른 건축기준(용적률, 높이) 완화
- 1호~3호를 합산하여 최대 15%까지 적용

1. 녹색건축 인증에 따른 완화비율

완화조건	최대완화비율
녹색건축 최우수 등급	6%
녹색건축 우수 등급	3%

2. 제로에너지 인증에 따른 완화비율

완화조건	최대완화비율
제로에너지건축물 플러스(+)등급 및 제로에너지건축물 1등급	15%
제로에너지건축물 2등급	14%
제로에너지건축물 3등급	13%
제로에너지건축물 4등급	12%
제로에너지건축물 5등급	11%

3. 「재활용 건축자재의 활용기준」(국토교통부고시)

재활용 건축자재 사용량의 용적비율	최대완화비율
15% 이상 사용하는 경우	5%
20% 이상 사용하는 경우	10%
25% 이상 사용하는 경우	15%

② 「녹색건축물 조성 지원법」 제25조제3항 및 「지방세특례제한법」 제47조의2에 따른 건축물의 취득세 감면

1. 녹색건축 인증에 따른 경감률

녹색건축 인증 등급	경감률
최우수(그린1등급)	10%
우수(그린2등급)	5%

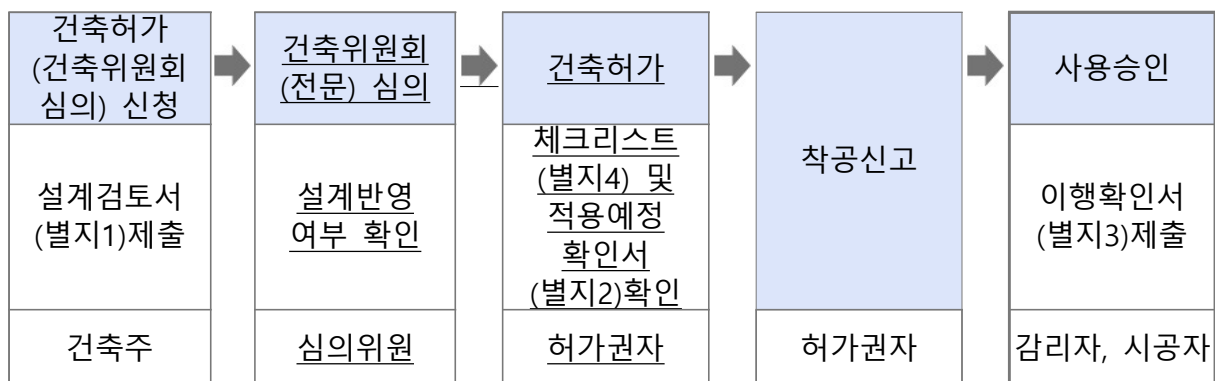
2. 제로에너지건축물 인증 등급에 따른 경감률

제로에너지건축물 인증등급	경감률
ZEB 플러스(+)등급 ~ ZEB 3등급	20%
ZEB 4등급	18%
ZEB 5등급	15%

※ 위 인센티브는 관계법령 및 기준 개정시 개정된 규정에 따름

제4조 적용절차

- ① 건축허가(사업계획승인) 및 건축위원회 심의 신청시 설계반영 여부 확인
- ② 허가(승인)권자 적용여부 검토 및 확인
- ③ 사용승인신청시 감리자 최종확인(이행확인서 제출)



시·군 허가권자 설계반영여부 직접 확인

④ 단계별 제출서류

단 계	제출서류
인·허가(심의)	[별지 제1호 서식] 경상남도 녹색건축물 설계 검토서 [별지 제2호 서식] 경상남도 녹색건축물 적용 예정 확인서
사용승인	[별지 제3호 서식] 경상남도 녹색건축물 이행 확인서

〈부 칙〉 (경상남도 공고 제2025-107호, 2025.3.13.)

제1조(시행일) 이 기준은 2025. 3. 13. 부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 고시의 시행일 전 건축허가(사업승인 포함) 또는 심의를 받은 경우에는 종전 「경상남도 녹색건축 설계기준」(경상남도 공고 제2024-81호, 2024.2.29.)을 적용할 수 있다. 다만, 최종 허가(사업승인)를 득한 후 2년 이상 경과한 건으로 기초공사 완료 전에 전면 재설계를 하여 허가 또는 심의를 받는 경우에는 이 기준을 적용한다.

제3조(다른 법령과의 관계) 녹색건축 설계에 관하여 관련 법령에서 정한 기준이 이 고시의 기준보다 높은 경우에는 그에 따른다.

〈부 칙〉 (경상남도 공고 제2024-81호, 2024.2.29.)

제1조(시행일) 이 기준은 2024. 3. 1. 부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 고시의 시행일 전 건축허가(사업승인 포함) 또는 심의를 받은 경우에는 종전 「경상남도 녹색건축 설계기준」(경상남도 공고 제2021-511호, 2021.9.30.)을 적용할 수 있다. 다만, 최종 허가(사업승인)를 득한 후 2년 이상 경과한 건으로 기초공사 완료 전에 전면 재설계를 하여 허가 또는 심의를 받는 경우에는 이 기준을 적용한다.

제3조(다른 법령과의 관계) 녹색건축 설계에 관하여 관련 법령에서 정한 기준이 이 고시의 기준보다 높은 경우에는 그에 따른다.

[별표] 에너지 성능지표(EPI)

구분				배점					
				1점	0.9점	0.8점	0.7점	0.6점	
건축부분	1.외벽의 평균 열관류율 U_e ($W/m^2.K$) (창 및 문을 포함)		비주거	0.620미만	0.620~ 0.690미만	0.690~ 0.760미만	0.760~ 0.840미만	0.840~ 0.910미만	
			주거	0.420미만	0.420~ 0.470미만	0.470~ 0.510미만	0.510~ 0.560미만	0.560~ 0.610미만	
	2.지붕의 평균 열관류율 $U_r(W/m^2.K)$ (천창 등 투명 외피부분을 제외)			0.110미만	0.110~ 0.120미만	0.120~ 0.140미만	0.140~ 0.150미만	0.150~ 0.180미만	
	3.최하층 거실바닥의 평균 열관류율($W/m^2.K$)			0.150미만	0.150~ 0.170미만	0.170~ 0.190미만	0.190~ 0.210미만	0.210~ 0.260미만	
	5.기밀성 창 및 문의 설치 (KS F2292에 의한 기밀성 등급 및 통기량(m^3/hm^2))			1등급 ($1m^3/hm^2$ 미만)	2등급 ($1\sim 2m^3/hm^2$ 미만)	3등급 ($2\sim 3m^3/hm^2$ 미만)	4등급 ($3\sim 4m^3/hm^2$ 미만)	5등급 ($4\sim 5m^3/hm^2$ 미만)	
기계부분	1.난방 설비 (효율%)	기름 보일러		93이상	90~ 93미만	87~ 90미만	84~ 87미만	84미만	
		가스 보일러	중앙난방방식	90이상	86~ 90미만	84~ 86미만	82~ 84미만	82미만	
			개별난방방식	1등급 제품	-	-	-	그 외 또는 미설치	
		기타 난방설비		고효율 제품, (신재생 인증제품)		-	-	그 외 또는 미설치	
	2.냉방 설비	원심식(성적계수, COP)		5.18 이상	4.51~5.18미 만	3.96~4.51미 만	3.52~3.96미 만	3.52미만	
		흡수식 (성적계수, COP)	① 1중효용	0.75 이상	0.73~ 0.75미만	0.7~ 0.73미만	0.65~ 0.7미만	0.65 미만	
			② 2중효용	1.2 이상	1.1~ 1.2미만	1.0~ 1.1미만	0.9~ 1.0미만	0.9 미만	
			③ 3중효용						
	④ 냉온수기								
	기타 냉방설비		고효율 제품, (신재생 인증제품)		-	-	그 외 또는 미설치		
	6.고효율 열회수형 환기장치 채택	공조기 부착형			설치 여부				
		개별 장치 (열교환효 율, %)	전열 교환기	난방	74 이상	73 이상	72 이상	71 이상	70 이상
냉방				57 이상	54 이상	51 이상	48 이상	45 이상	
현열 교환기			난방	88 이상	86 이상	84 이상	82 이상	80 이상	
	냉방		72 이상	69 이상	66 이상	63 이상	60 이상		
전기 부분	1.거실의 조명밀도(W/m^2)			8미만	8~ 11미만	11~ 14미만	14~ 17미만	17~ 20미만	
	10.대기전력자동차단장치를 통해 차단되는 콘센트의 거실에 설치되는 전체 콘센트 개수에 대한 비율			80% 이상	70%이상 ~80%	60%이상 ~70%	50%이상 ~60%	40%이상 ~50%	

※ 위 성능지표는 「건축물의 에너지절약 설계기준」 등 관계법령 및 기준 개정 시 개정된 규정에 따름

[별지 1] 경상남도 녹색건축물 설계 검토서

경상남도 녹색건축물 설계 검토서

1. 사업 개요

사 업 명(건물명)	000 신축공사		
건 축 주	00건설(주) 대표이사 000		
대지위치	경상남도 창원시 00동 00번지		
대지면적	000.00(m^2)	냉난방면적	000.00(m^2)
건축면적	000.00(m^2)	건 폐 율	000.00(%)
연 면 적	000.00(m^2)	용 적 륜	000.00(%)
건물규모	지하 00층, 지상 00층	최고높이	000(m)
용 도	00 시설	건물동수	00(동)
용도별 면적	000시설 : 000.00 m^2 , 000시설 : 000.00 m^2		
	구 분	주거(000세대)	비주거
	연 면 적	000.00 m^2	000.00 m^2
	주차장 외 연면적	000.00 m^2	000.00 m^2
	주차장 면적	000.00 m^2	000.00 m^2
주요내용	제로에너지건축물등급	00등급	00등급
	녹색건축인증등급	00등급(그린0)	00등급
	신재생에너지 비율	00.00%	00.00%
추진경위	- 2023.00.00. : 건축위원회 심의 접수 - -		

2. 신청 구분

구 분	적 용 여 부 (■ 표시)
용 도	☐ 주거 ☐ 비주거
등 급	☐ [가] ☐ [나] ☐ [다] ☐ [라]
건 축 행 위	☐ 신축, 별도 증축, 전부 개축, 전부 재축, 이전 ☐ 전면 대수선 ☐ 수직 또는 수평 증축, 일부 개축, 일부 재축 ☐ 용도변경 등
제로에너지건축물인증	☐ ZEB + ☐ ZEB 1 ☐ ZEB 2 ☐ ZEB 3 ☐ ZEB 4 ☐ ZEB 5
신재생에너지	☐ 설치비율 %
건축기준 완화	☐ 용적률 ☐ 높이 ☐ 해당없음

3. 성능 적용 수준

항 목				적용 수준		근거
				적용기준	설계내용	
환경 성능	녹색건축인증			그린4등급	그린3등급	
에너지 성능	제로에너지건축물 인증			ZEB 5등급	ZEB 4등급	
	EPI 기준	외피 평균 단열 성능	외 벽	0.8점 (0.690W/㎡·K미만)	0.9점 (0.620W/㎡·K)	
			지 붕	0.8점 (0.140W/㎡·K미만)	0.9점 (0.110W/㎡·K)	
			바 닥	0.8점 (0.190W/㎡·K미만)	0.9점 (0.150W/㎡·K)	
		기밀 성능	창 및 문	0.8점 (3등급)	0.9점 (2등급)	
		냉·난방 열원 설비	난 방	0.8점	1.0점 (고효율인증제품)	
			냉 방	0.8점	1.0점 (고효율인증제품)	
		고효율 열화수형 환기장치	난 방	0.8점	0.9점	
			냉 방	0.8점	0.9점	
		거실의 조명밀도		0.8점 (11W/㎡미만)	0.9점 (8W/㎡)	
	대기전력자동차단장치		0.8점 (60%이상)	0.9점 (70%)		
에너지 관리	에너지모니터링 및 분석 시스템					
신재생 에너지	신재생에너지 의무설치 (%)		의무설치량: %	5.1%		
	태양광 (kW)			합계: kW PV: kW BAPV: kW BIPV: kW		
	지 열 (kW)			밀폐형: kW 개방형: kW		
	연료전지 (kW)			SOFC: kW PEMFC: kW		
	태 양 열 (㎡)			평판형: ㎡ 단일진공관형: ㎡ 이중진공관형: ㎡ 등		
	집광채광 (㎡)			프리즘: ㎡ 광덕트: ㎡ 실내루버형: ㎡		
	수 열 (kW)					
	기타(목재펠릿, 소형풍력 등)					

4. 건축기준 완화기준

항 목	완화기준	완화적용비율		근거
		용적률	높이	
녹색건축 인증 등급	3~6%			
제로에너지건축물 인증 등급	11~15%			
재활용 건축자재의 활용기준	5~15%			

「경상남도 녹색건축물 설계기준」에 의하여 설계가 이행되었음을 확인함.
 년 월 일

구 분	건축 분야	기계 분야	전기 분야
설 계 자	(주)00사사무소 (인)	(주)000사무소 (인)	(주)00종합기술 (인)
	참여기술자 0 0 0	참여기술자 0 0 0	참여기술자 0 0 0
	☎000-0000	☎000-0000	☎000-0000
건 축 주	홍 길 동 ☎ 055-000-0000		

[별지 2] 경상남도 녹색건축물 적용 예정 확인서

경상남도 녹색건축 적용 예정 확인서

1. 사업 개요

신청 건축물	사업명	000 신축공사		
	주용도	공동주택	착공예정일	2023. . .
	연면적	000㎡	준공예정일	2023. . .
	주 소	경상남도 진주시 00동 00번지		
건축주	성 명 (법인명)	0000(주) 대표이사 000		
	주 소			
작성책임자 (설계자)		소속:	직위:	성명: (인) 자격번호:

2. 신청 내용

녹색건축인증	신청인은 신청 건축물이 「녹색건축물 조성 지원법」 제16조 및 「녹색건축 인증에 관한 규칙」 제11조에 따라 녹색건축인증 [우수]등급으로 예비인증을 취득할 것을 확인합니다.
	인증 접수기관 :
제로에너지건축물인증	신청인은 신청 건축물이 「녹색건축물 조성 지원법」 제17조 및 「제로에너지건축물 인증에 관한 규칙」 제11조에 따라 ZEB[5]등급 예비인증을 취득할 것을 확인합니다.
	인증 접수기관 :
신 청 인	성명: (인)

제출기관 : 0 0 0 장 귀하

[별지 3] 경상남도 녹색건축물 이행확인서

경상남도 녹색건축물 이행 확인서

1. 사업 개요

사 업 명	000 신축공사	인·허가일자	2022. . (제 호)
건 축 주	0000(주) 대표이사 000		
대지위치	경상남도 통영시 00동 00번지		
대지면적	000.00(㎡)	냉난방면적	000.00(㎡)
건축면적	000.00(㎡)	건 폐 율	000.00(%)
연 면 적	000.00(㎡)	용 적 륜	000.00(%)
건물규모	지하 00층, 지상 00층	최고높이	000(m)
용 도	00 시설	건물동수	00(동)
시 공 자	00건설(주)	착 공 일	2022.00.00
추진경위	- 2022.00.00. : 건축허가 - 2022.00.00. : 허가변경	건축허가시 적용기준	경상남도고시 제2021-000호
제출용도	☐ 주거 ☐ 비주거		
건물등급	☐ ㉠ ☐ ㉡ ☐ ㉢ ☐ ㉣		
건 축 행 위	☐ 신축, 별도 증축, 전부 개축, 전부 재축, 이전 ☐ 전면 대수선 ☐ 수직 또는 수평 증축, 일부 개축, 일부 재축 ☐ 용도변경 등		
건축기준 완화	☐ 용적률 ☐ 높이 ☐ 해당없음		
작성책임자 (시공사)	소속:	직위:	성명: (인)
최종확인자 (감리자)	소속:	직위:	성명: (인)

2. 이행 완료 확인사항

항 목				적용현황		확인결과	
환경 성능	녹색건축인증			그린3등급		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
에너지 성능	제로에너지건축물 인증			ZEB 5등급		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
	EPI 기준	외피 평균 단열 성능	외 벽	0.8점(0.690W/㎡K)		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
			지 붕	0.8점(0.130W/㎡K)		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
			바 닥	0.8점(0.180W/㎡K)		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
		기밀 성능	창 및 문	0.9점		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
		냉·난방 열원 설비	난 방	0.8점		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
			냉 방	0.8점		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
		고효율 열화수형 환기장치	난 방	0.8점		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
			냉 방	0.8점		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
		거실의 조명밀도		0.8점		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
	대기전력자동차단장치		0.8점		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음		
에너지 관리	에너지모니터링 및 분석시스템					☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
신재생 에너지	신재생에너지 의무설치 (%)			5.1%		☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	
	태양광 (kW)		합계: PV: BAPV: BIPV:	kW kW kW kW	☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음		
	지 열 (kW)		밀폐형: 개방형:	kW kW	☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음		
	연료전지 (kW)		SOFC: PEMFC:	kW kW	☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음		
	태 양 열 (㎡)		평판형: 단일진공관형: 이중진공관형:	㎡ ㎡ ㎡ 등	☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음		
	집광채광 (㎡)		프리즘: 광덕트: 실내루버형:	㎡ ㎡ ㎡	☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음		
	수 열 (kW)				☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음		
	기타(목재펠릿, 소형풍력 등)					☐ 적합 ☐ 부적합 ☐ 해당없음	

[별지 4] 경상남도 녹색건축물 체크리스트

항 목			단계별 검토사항		
			심 의		인·허가
환경 성능	녹색건축 인증		· 등급확인 (적용예정확인서) ¹⁾	· 적용예정확인서 · 가점수표/계획안 · 예비인증서 ²⁾	· 본 인증서
에너지 성능	제로에너지건축물 인증		· 등급확인 (적용예정확인서) ¹⁾	· 적용예정확인서 · 적용사항계획안 · 예비인증서 ²⁾	· 본 인증서
	EPI 기준	외벽 (건축 1번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
		지붕 (건축2번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
		바닥 (건축 3번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
		기밀성 창 및 문 (건축 5번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
		난방 설비 (기계 1번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
		냉방 설비 (기계 2번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
		환기장치 (기계 6번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
		조명밀도 (전기 1번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
		대기전력자동 차단장치 (전기 10번)	· 등급확인 (EPI 가채점표)	· 근거도서 · 점수확인(세움터)	· 이행완료확인서 ³⁾
에너지 관리		· 원격검침설비 계통도 · 적용 기능 · 비주거 시설 동별 계량 가능여부 확인도서	· 근거도서	· 이행완료확인서 ³⁾	
신재생 에너지	신재생에너지 의무설치		· 신재생에너지 의무비율 계산결과	· 계산서	· 이행완료확인서 ³⁾
	태양광		· 태양광 설치위치도, 모듈상세도 · 일조분석결과 · BIPV 구조물 상세도(해당시)	· 근거도서	· 이행완료확인서 ³⁾
	지열		· 설비 수량·용량·효율 · 열원설비 계통도 · 천공배치도	· 근거도서	· 이행완료확인서 ³⁾
	연료전지		· 설비 수량·용량·효율 · 열원설비 또는 급수급탕 계통도 · (열+전력) 사용계획서 제시	· 근거도서	· 이행완료확인서 ³⁾
	기타		· 위에 준하는 증빙자료	· 근거도서	· 이행완료확인서 ³⁾

※ 1) 별지 제2호 서식 제출

2) 예비인증서는 착공시까지 제출 권장

3) 별지 제3호 서식 제출